

Договорная деятельность в строительстве. Практикум

Сборник излагает позицию Русской Православной Церкви к содержанию договоров строительства объектов религиозного назначения. В своей договорной деятельности религиозная организация должна учитывать с одной стороны, требования гражданского законодательства, с другой – внутренние установления религиозных организаций.

Рекомендации составлены с учетом судебной практики в качестве помощи в договорной деятельности настоятелям, лицам, ответственным за строительство, и церковным юристам.

Содержание

Введение

1. Регулирование строительства гражданским законодательством
 - 1.1. Федеральные нормативные правовые акты
 - 1.2. Субъекты в строительстве и стороны в договоре
 - 1.3. О вопросе допустимости совмещения функций технического заказчика и подрядчика и строительном контроле
 - 1.4. Свобода договора
2. Договоры в строительстве
 - 2.1. Виды обязательств и виды договоров
 - 2.2. Типы договоров
 - 2.3. Состав договора. Приложения к договору
3. Процесс заключения договора
 - 3.1. Заключение договора и необходимая информация. Существенные условия договора
 - 3.2. Процесс заключения договора при строительстве объекта
 - 3.3. Протокол разногласий
 - 3.4. Правоспособность контрагента или юридического лица и полномочия физического лица
4. Исполнение договора
5. Существенные условия договора для канонического подразделения Русской Православной Церкви
6. О формах договоров

ВНИМАНИЕ! В дополнение к сборнику на сайте размещена форма договора генерального подряда на строительство (в формате pdf), которую можно скачать.

Размещенная форма договора разрабатывалась для строительства объекта, расположенного на территории города Москвы. В случае применения формы в другом регионе рекомендуется использовать наименования организаций, обеспечивающих контроль и надзор в сфере строительства, а также обозначение разрешительной документации в соответствии с региональным законодательством.